

publique Islamique de Mauritanie
Ministère des Finances
Direction Générale Des Domaines et
Patrimoine de l'Etat
Bureau régional de Dakhlet Nouadhibou
Receveur des Domaines
14390/MF/DGDPE/NEZ/LY249MI



الجمهورية الإسلامية الموريتانية
وزارة المالية
المديرية العامة للعقارات و أملاك الدولة
إدارة التسجيل والطابع

Réçu de quittance

N° : P2022080652 | 1705/2022

Date de création : 2022-06-15 12:06:00

Delivré à :	NOUAKCHOTT
Partie versante :	AYOUBMAMADOU SY
RF/NNI :	9849876253
Montant de recette :	0144390
Nature :	Droit d'enregistrement
Mode de règlement :	ESPECE Trésor Public
Quahata/Ilôt/Lots :	
Montant payé :	treize mille cent cinquante (13 150.00 MRU)

signé, reconnais avoir reçu la somme de : treize mille cent cinquante Ouguiyas (13 150.00 MRU)



NOUAKCHOTT, le 15/06/2022

Receveur des domaines à Nouadhibou
Neziha Mint Cheikh ELALEM



REPUBLIQUE ISLAMIQUE DE MAURITANIE
MAITRE BEDAHYA O/ MED SALEM
ANCIEN DEPUTE
NOTAIRE BUREAU N°3
TEL : 22 01 91 46 - 46 06 74 75
36 36 74 75



هورية الإسلامية الموريتانية
ستاذ/ بدهيه ولد محمد سالم
نائب سابق في الجمعية الوطنية
موثق عقود في انواذيبو
المكتب رقم 3
هاتف : 22 01 91 46 - 46 06 74 75
36 36 74 75

عقد بيع قطعة أرضية رقم: 2022/0001377

حضر أمام مكتبنا نحن ذ/بدهيه ولد محمد سالم موثق عقود المكتب رقم: 3 بانواذيبو.

المادة الأولى:

السيد/ أحمد محمد حماده المولود: 1986 في: أطار الحامل للرقم الوطني: 7194685941 وصرح لنا وهو في كامل الأهلية القانونية وبلا مانع من التصرف بأنه باع إنطلاقاً من الضمانات العادية التي يفرضها القانون القطعة الأرضية رقم: 309 الواقعة بالحي: EXT-PH6-NDB مساحتها: 150 متر مربع موضوع الوصل رقم: 00438141 بتاريخ: 2002/08/06 ورسالة المنح رقم: 6359 بتاريخ: 2000/12/17.

لفائدة: أيوب ممدو سي المولود: 1987 في: انواذيبو الحامل للرقم الوطني: 9849876253.

المادة الثانية: صرح البائع أن المشتري دفع له مبلغ: 650.000MRU أوقية ثمننا للقطعة الأرضية دفعه مباشرة ودون واسطة من الموثق أو عبر محاسبته.

المادة الثالثة: (أصل الملكية) لقد حاز البائع القطعة الأرضية محل البيع بموجب: الوصل رقم: 00438141 بتاريخ: 2002/08/06 ورسالة المنح رقم: 6359 بتاريخ: 2000/12/17. وعقد البيع رقم: 2021/000302 عن مكتبنا بتاريخ: 2021/02/05.

المادة الرابعة: لقد أصبح المشتري المالك للقطعة الأرضية محل البيع وذلك اعتباراً من توقيع هذا العقد.

المادة الخامسة: لقد قبل المشتري شراء القطعة الأرضية بالحالة التي هي عليها.

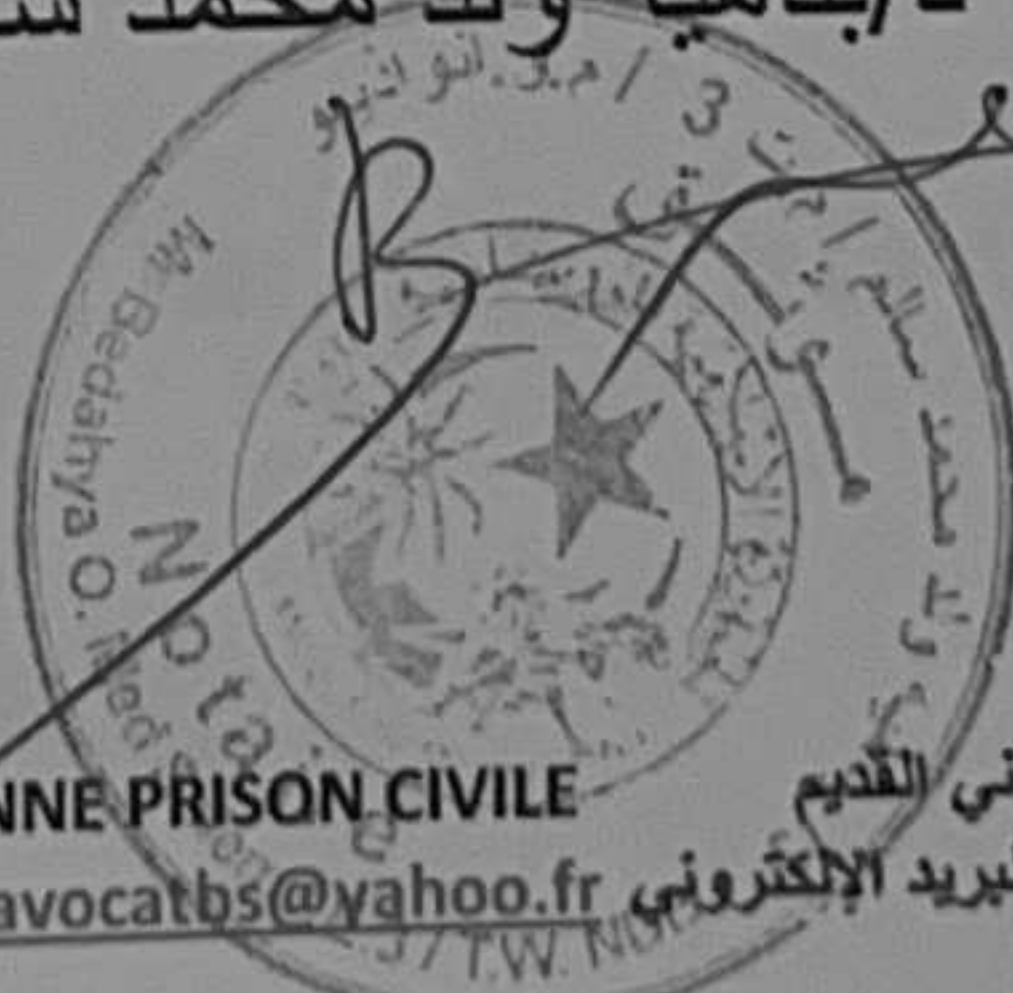
المادة السادسة: يتحمل البائع كافة المسؤوليات في ما يتعلق بصحة أوراق القطعة الأرضية من رخصة حيازة ووصل وغيره

المادة السابعة: قرأ على الأطراف مقتضيات المواد: 308-330-327 من القانون العام للضرائب وكذلك المادة 343 من قانون العقوبات المتعلقة كلها بإخفاء الثمن الحقيقي من جانب الأطراف. وقد قمنا بقراءة العقد على الأطراف ثم وقعنا عليه. حرر بمكتبنا بتاريخ: 2022/06/08

الموثق

ذ/بدهيه ولد محمد سالم

Enregistre à N° 15106189
Vol
Reçu 13150
Le Receveur



ADRESSE : DERRIERE ANCIENNE PRISON CIVILE

E-mail : avocats@yahoo.fr البريد الإلكتروني

République Islamique de Mauritanie
Ministère des Finances
Direction Générale Des Domaines et
du Patrimoine de l'Etat
Bureau régional de Dakhlet Nouadhibou
Receveur des Domaines
N°132310/MF/DGDPE/NEZ/LY249MI



الجمهورية الإسلامية الموريتانية
وزارة المالية
المديرية العامة للعقارات و أملاك الدولة
إدارة التسجيل والطابع

Réçu de quittance

N° : P2022075035

Date de création : 2022-03-29 11:47:00

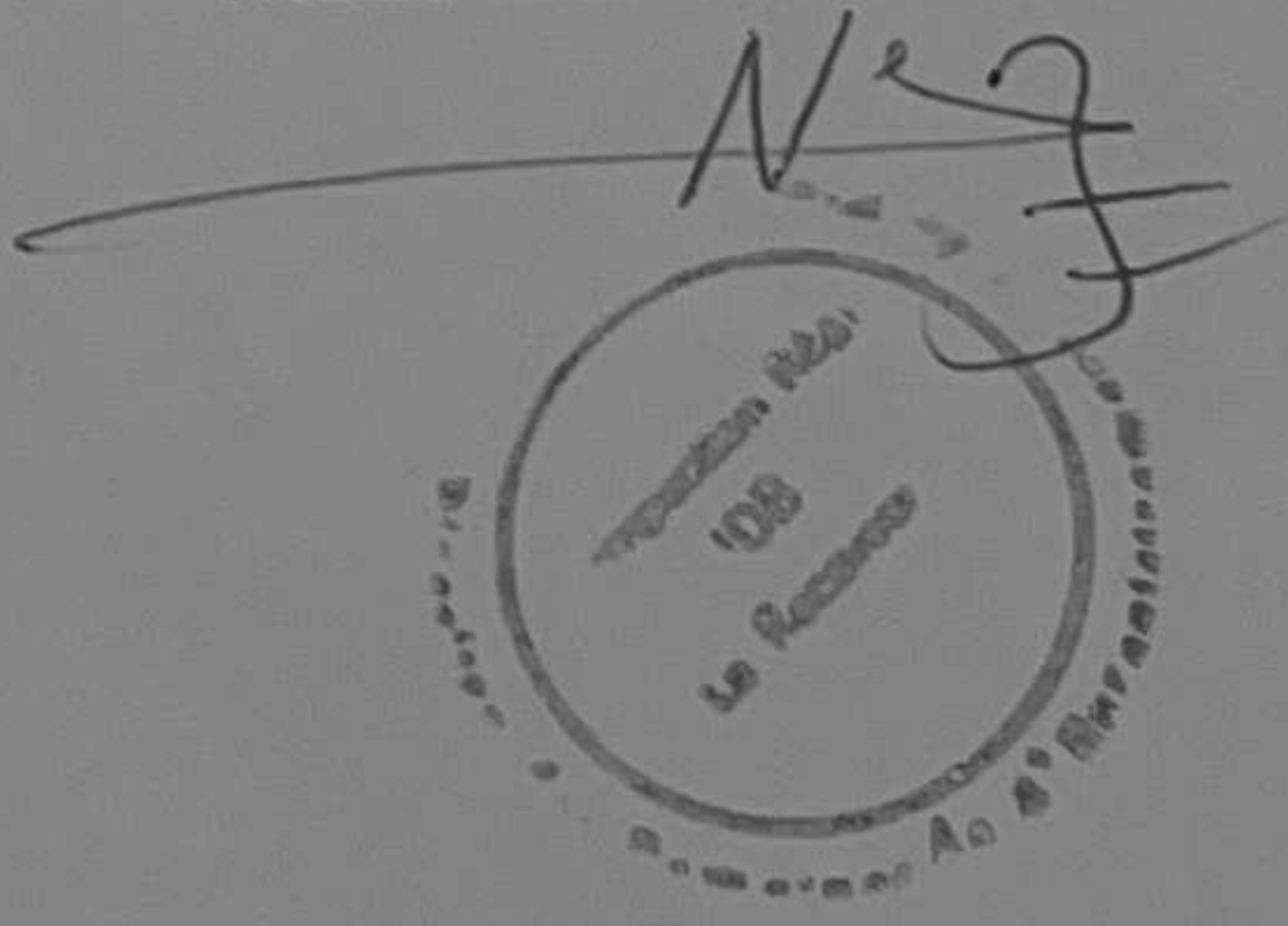
Delivré à :	NOUAKCHOTT
Partie versante :	EYOUB MAMADOU SY
NIF/NNI :	0000000000
Titre de recette :	0132310
Nature :	Droit d'enregistrement
Mode de règlement :	ESPECE
Moughata/Ilôt/Lots :	
Montant payé :	neuf mille sept cent cinquante (9 750.00 MRU)

Je sousigné, reconnais avoir reçu la somme de : neuf mille sept cent cinquante Ouguiyas (9 750.00 MRU)



NOUAKCHOTT , le 29/03/2022

Receveur des domaines à Nouadhibou
Neziha Mint Cheikh ELALEM



République Islamique de Mauritanie
Ministère des Finances
Direction Générale Des Domaines et
du Patrimoine de l'Etat
Bureau régional de Dakhlet Nouadhibou
Receveur des Domaines
N°132310/MF/DGDPE/NEZ/LY249MI



الجمهورية الإسلامية الموريتانية
وزارة المالية
المديرية العامة للعقارات و أملاك الدولة
إدارة التسجيل والطابع

Réçu de quittance

N° : P2022075035

Date de création : 2022-03-29 11:47:00

Delivré à :	NOUAKCHOTT
Partie versante :	EYOUB MAMADOU SY
NIF/NNI :	0000000000
Titre de recette :	0132310
Nature :	Droit d'enregistrement
Mode de règlement :	ESPECE
Moughata/Ilôt/Lots :	
Montant payé :	neuf mille sept cent cinquante (9 750.00 MRU)

Je soussigné, reconnais avoir reçu la somme de : neuf mille sept cent cinquante Ouguiyas (9 750.00 MRU)



NOUAKCHOTT , le 29/03/2022

Receveur des domaines à Nouadhibou
Neziha Mint Cheikh ELALEM

République Islamique de Mauritanie
Ministère des Finances
Direction Générale Des Domaines et
du Patrimoine de l'Etat
Bureau régional de Dakhlet Nouadhibou
Receveur des Domaines
N°207829/MF/DGDPE/HH/LY290SB



الجمهورية الإسلامية الموريتانية
وزارة المالية
المديرية العامة للعقارات و أملاك الدولة
إدارة التسجيل والطابع

Réçu de quittance

N° : P2023119875 | 2528/2023

Date de création : 2023-11-29 10:41:00 | 0207829

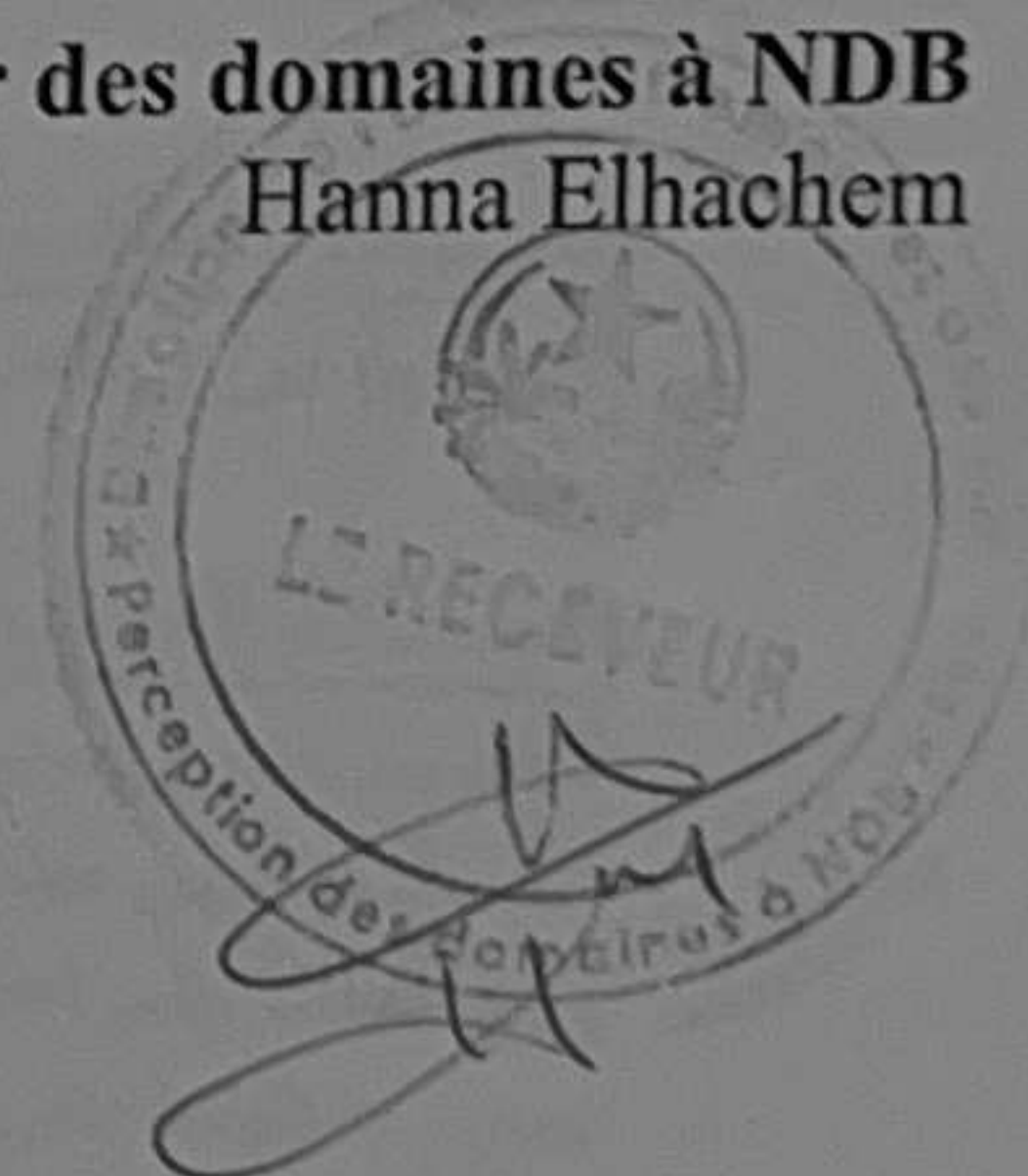
Delivré à :	NOUAKCHOTT
Partie versante :	EYOUB MAMADOU SY
NIF/NNI :	9849876253
Titre de recette :	0207829
Nature :	Recettes domaniales : vente de terrains
Mode de règlement :	ESPECE Trésor Public
Montant payé :	sept cent cinquante (750.00 MRU)
Observation :	MUTATION DU LOT N°305 EXT PH 6

Je sousigné, reconnais avoir reçu la somme de : sept cent cinquante Ouguiyas (750.00 MRU)



NOUAKCHOTT, le 29/11/2023

Le receveur des domaines à NDB
Hanna Elhachem

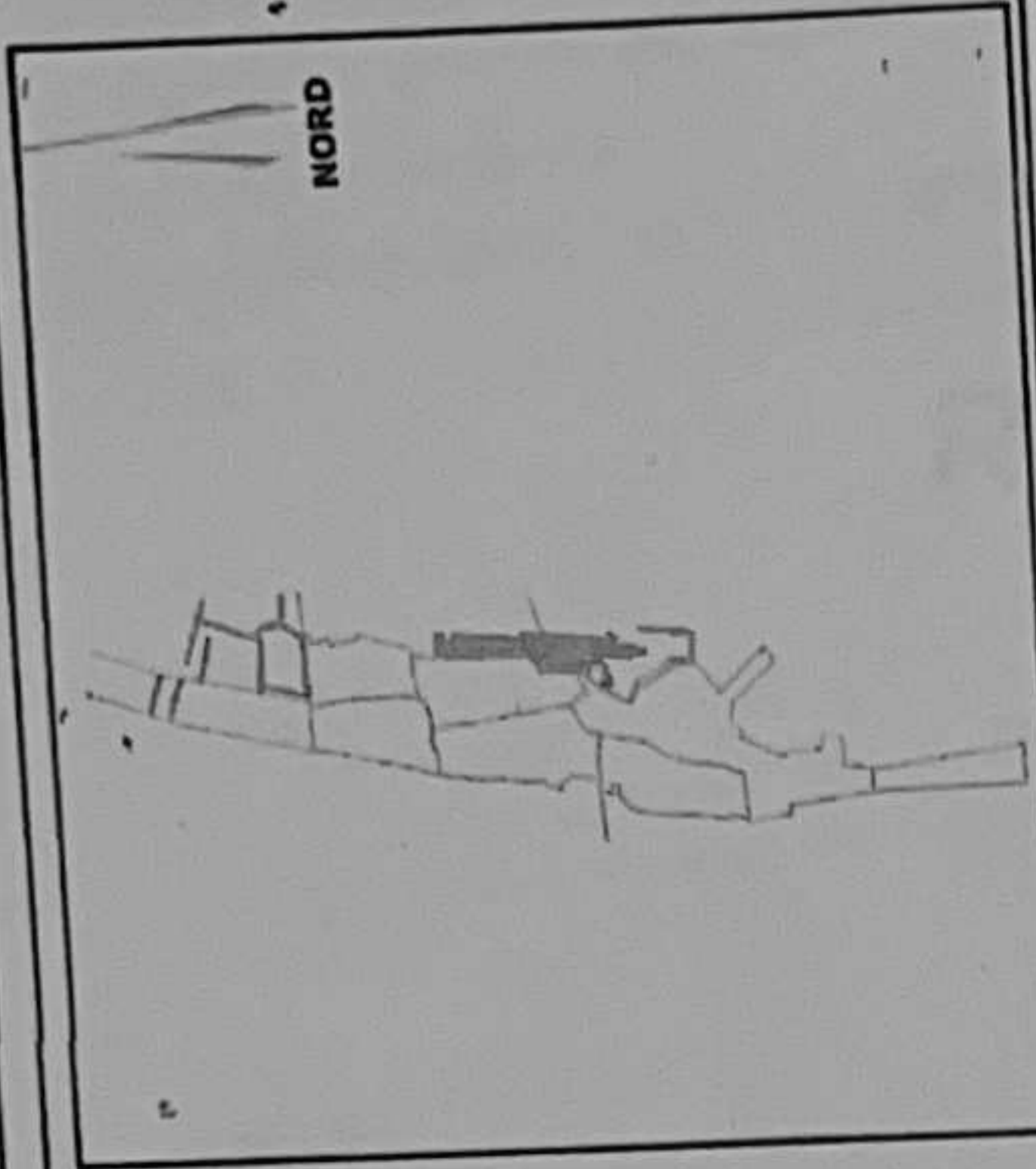


République Islamique de Mauritanie

Ministère des Finances

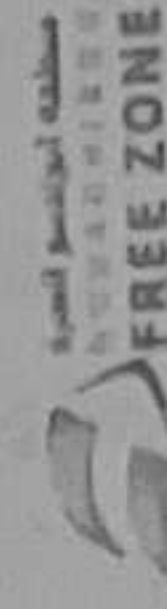
Direction Générale Des Domaines et
du Patrimoine de l'Etat

Bureau régional



REPUBLIQUE ISLAMIQUE DE MAURITANIE
Honneur - Fraternité-Justice
PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE

AUTORITE DE LA ZONE FRANCHE DE NOUADHIBOU



DELEGATION REGIONALE DU MINISTERE DE L'HABITAT, DE
L'URBANISME ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE EN
AUTORITE NOUADHIBOU - FREE ZONE

VISA:
Signé par le: DR/MHUAT
AN-FZ
NDB LE 20/07/2007

22-00-21

Plan valable pour la situation du lot
PLAN DE SITUATION PROJET DULOT N° 307 ILOT EXT PH6 SUP = 153 m²
FAIT SUIVANT D.O.N° 1282 en date du 01.06.2007 avec

263	262	261	265	264	266
253	252	251	254	255	256
260	259	258	257	258	259
243	242	244	246	249	250
281	284	286	288	290	292
283	285	287	289	291	293
310	308	306	304	302	300
312	309	307	305	303	301
278	279	280	276	277	298
267	268	269	270	271	272
274	275	276	277	278	279

EXT-PH6